

Pereira 30 de Enero de 2019

Señores:  
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA  
Ciudad

**PROPUESTA MEJORADA DE ALOJAMIENTO AÑO 2019**

*Estuvimos reevaluando las tarifas ofrecidas a ustedes para este año 2019 y buscando incentivar nuestra relación comercial lo cual pueda generar un mayor número de reservas por parte de la universidad, quisimos enviar una propuesta mejorando las tarifas para este año, por favor revisarlas y hacernos saber sus comentarios.*

Es importante que tengan presente que para este año habrán algunos cambios en nuestro hotel:

**El desayuno se maneja tipo americano**  
**El Room service tendrá costo adicional (6.000)**  
**No se incluirá el coctel de bienvenida**

**Video institucional Top Deck Hotel:** <https://www.youtube.com/watch?v=wK--AOhd4so>

Reciba un cordial saludo en nombre de todo el equipo de colaboradores de TOP DECK HOTEL, el lugar más acogedor y diferenciado en la ciudad de Pereira, donde sus viajes de trabajo se complementan con el descanso y el confort, donde recibirá la mejor atención, calidez y acompañamiento exclusivo.

TOP DECK HOTEL además ha decidido encaminarse en su proyecto de categorización por estrellas, el cual le permitirá ampliar su planta física y su capacidad instalada con habitaciones tipo Suite deluxe con áreas de hasta 60 M2, con jacuzzi dentro de la habitación, terraza, sistema de insonorización, lencería de lujo, iluminación led, entre otros aspectos de connotación first class, además contará con un salón con capacidad para 250 personas y esperamos poder contar con ustedes como nuestros distinguidos clientes y entregarles todos estos beneficios, ventajas y tratamiento preferencial desde ahora.

Queremos presentarle Top Deck Hotel. El cual cuenta con 32 cómodas y confortables habitaciones; distribuidas entre: Suite Deluxe extra-king, Júnior Suite King, y Estándar, con sistema de insonorización; dotadas con: aire acondicionado, minibar, televisión por cable, teléfono directo con discado nacional e internacional, escritorio, secador de cabello, además el hotel cuenta con: 4 salones de conferencias, internet inalámbrico en todas su áreas, parqueadero cubierto y vigilado, circuito cerrado de televisión, zona húmeda con: turco, jacuzzi y piscina ubicada en la terraza del hotel. Próximamente gimnasio.



Gracias a nuestra ubicación estratégica usted podrá desplazarse con mayor facilidad en la misma ciudad y optimizar su recurso más valioso y limitado (el tiempo), nos encontramos a diez minutos del Aeropuerto Internacional Matecaña, a cinco minutos de la zona industrial en el municipio de Dosquebradas, cerca de los más reconocidos y frecuentados centros comerciales y de la mejor zona residencial de la ciudad, además de estar ubicados en el corazón del Triángulo del Café, a media hora de Armenia y 50 minutos de Manizales.

Beneficios especiales incluidos en la tarifa:

**DESAYUNO TIPO AMERICANO:** Podrá disfrutar del más delicioso y variado desayuno en el restaurante, en la terraza del hotel, en el horario de 6:00AM y 9:30AM:

**SERVICIO DE ROOM SERVICE:** Podrá solicitar el desayuno ó cualquier servicio a la habitación (con costo adicional \$6.000).



**ZONA HÚMEDA:** El hotel cuenta además, con PISCINA, TURCO y JACUZZI, donde podrá disfrutar de la mejor panorámica de la ciudad y de estos ambientes relajantes antes de ir a descansar.



**INTERNET WIFI ILIMITADO:** Servicio de Internet inalámbrico en cada una de las habitaciones y en todas las áreas públicas del hotel. (Con su portátil).

**LLAMADAS LOCALES:** Podrá realizar llamadas locales de manera ilimitada sin costo adicional.

**ESTACIÓN DE CAFÉ, AGUA Y AROMÁTICA:** Desde su arribo y hasta su partida podrá solicitar este servicio sin costo adicional.

**BUSINESS CENTER:** Ponemos a su disposición un centro de trabajo en el lobby del hotel.

Hora check- in 03:00 PM

Hora check- out 01:00 PM

POLÍTICA DE EARLY-CHECK IN, LATE CHECK OUT. Sujeto a disponibilidad (consultar penalidad de acuerdo al caso).

POLÍTICA DE NO SOHOW. Cancelación de las reservas con 24 a 48 horas de anticipación al arribo, sujeto disponibilidad. Si la reserva es confirmada y garantizada, se cobrará el 100% correspondiente a la primera noche de alojamiento.

TODAS NUESTRAS HABITACIONES SON DE NO FUMADORES

<b>TARIFA DE ALOJAMIENTO MEJORADA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA</b>		
<b>TOP DECK HOTEL PRESENTACION DE TARIFAS AÑO 2019</b>		
<b>ALOJAMIENTO</b>	<b>TARIFA RACK</b>	<b>TARIFA ESPECIAL CORPORATIVA</b>
Habitación Standard (Acomodación Sencilla)	\$ 306,000	\$ <b>155.000</b>
Habitación Standard (Acomodación Doble Twin)	\$ 404,000	\$ 205.000
Habitación Jr. Suite (Acomodación Sencilla)	\$ 380,000	\$ 244,000
Habitación Jr. Suite (Acomodación Doble Twin)	\$ 478,000	\$ 294,000
Suite Deluxe (Acomodación Sencilla)	\$ 455,000	\$ 294,000
Suite Deluxe (Acomodación Doble Twin)	\$ 553,000	\$ 344,000
Persona Adicional	\$ 98,000	\$ 50,000

Los anteriores precios NO incluyen impuestos. IVA 19%, el seguro hotelero lo asume el hotel, tarifa valida al 31 de diciembre de 2019

TARIFAS DE EVENTOS AÑO 2019 TOP DECK HOTEL					
	Capacidad según acomodación				
SALONES	ACOMODACION EN AUDITORIO	ACOMODACION EN U	TIPO ESCUELA	TIPO RECTANGULAR	MESA IMPERIAL
Salón Diamante	120	40	60	40	35
Salón Anvamar	100	30	40	20	25
Salón Esmeralda	90	30	25	20	20
Salón Top Deck	48	22	30	15	20
SALONES			VALOR		
Media Jornada			\$ 340.000		
Jornada Completa			\$ 380.000		
El precio del salón se ofrece en paquete e incluye: todas las ayudas audiovisuales video beam, Amplificación básica de sonido, pantalla para proyectar, micrófono, expógrafo con marcadores, internet inalámbrico, estación de café, agua y aromática, Salones dotados con aire acondicionado.					
ALIMENTOS Y BEBIDAS	SERVICIO		PRECIO POR UNIDAD		
	DESAYUNO		\$ 14.900		
	BREAK		\$ 13.900		
	ALMUERZO		\$ 26.900		
	CENA		\$ 26.900		

Los anteriores precios NO incluyen impuestos, IVA 19% - Impuesto al consumo del 8%

Servicio transfer Aeropuerto-Hotel Aeropuerto, \$20.000 cada trayecto en horario diurno en servicio exclusivo en automóvil

El hotel no se hace responsable por reservas sin garantía si el cliente llega después de las 6:00PM.

Políticas de cancelación 48 horas antes del arribo al hotel.

Los niños menores de 7 años solo cancelan seguro hotelero (\$ 6.500), en la misma habitación de sus padres.

Y si de **EVENTOS IMPORTANTES** se trata, Top Deck Hotel, antes de ser un proveedor más; quiere ser su aliado estratégico en sus intenciones globales, encaminando sus esfuerzos y recursos hacia la garantía del éxito de los mismos; cuenta con cuatro salones de



conferencias uno con capacidad hasta de 120 personas en auditorio, el segundo con capacidad hasta de 100 personas en auditorio, el tercero con capacidad de 90 personas en auditorio y el cuarto con capacidad hasta de 48 personas en auditorio y una terraza bar en el área de la piscina, donde podrá atender todo tipo de reuniones de trabajo, convenciones, capacitaciones, lanzamientos de producto y seminarios, eventos sociales, cocteles entre otros.

Próximamente contará con un salón con capacidad para 250 personas y la más avanzada tecnología a su disposición.



#### SU SEGURIDAD TAMBIÉN ES NUESTRO COMPROMISO

TOP DECK HOTEL cuenta con sistema de seguridad monitoreado las 24 horas del día, (circuito cerrado de TV, el cual garantizará su tranquilidad y la de sus acompañantes.

**Le invitamos a que visite nuestra página Web [www.topdeckhotel.com](http://www.topdeckhotel.com) y a que conozca nuestro video corporativo donde podrá ver nuestras instalaciones <https://www.youtube.com/watch?v=wK--AOhd4so>**

#### FORMA DE PAGO:

Si la empresa tiene crédito con el hotel, se requiere la carta por parte de la empresa; donde se especifique el número de noches y la autorización de los gastos y consumos. Resaltando también las fechas de cierre contable para recibo de facturas.

Si la empresa no tiene crédito con el hotel Para la reserva y confirmación de las habitaciones requerimos del 50% correspondiente al valor de las noches de alojamiento, el cual deberá consignarse a la cuenta corriente N° 864-359 -30-2 Helm Bank a nombre de Hotel Anvamar S.A.S. Por favor enviar copia del recibo de consignación al correo electrónico [cuentasxcostrar@topdeckhotel.com](mailto:cuentasxcostrar@topdeckhotel.com) o [directorcomercial@topdeckhotel.com](mailto:directorcomercial@topdeckhotel.com) El

Saldo final, será cancelado al momento del check in en efectivo, con tarjeta crédito ó débito.

CONTAMOS CON MODALIDAD DE PAGOS (NO PRESENCIAL O VIRTUAL), TODAS LAS TARJETAS DE CRÉDITO.

**Razón Social:** Anvamar S.A.S

**Razón Comercial:** Top Deck Hotel

**Nit:** 900029538-1; Régimen de impuestos a las ventas: Régimen común

**Dirección:** carrera 21 N 14-20 Sector Álamos.

**Teléfono:** 6-3170900, Fax: 6-3449901, WEB: [www.topdeckhotel.com](http://www.topdeckhotel.com)

**Video institucional Top Deck Hotel:** <https://www.youtube.com/watch?v=wK--AOhd4so>

**Correos:** [recepcion@topdeckhotel.com](mailto:recepcion@topdeckhotel.com) ; [reservas@topdeckhotel.com](mailto:reservas@topdeckhotel.com) ; [directorcomercial@topdeckhotel.com](mailto:directorcomercial@topdeckhotel.com) ; [cuentasxcobrar@topdeckhotel.com](mailto:cuentasxcobrar@topdeckhotel.com)

Estaremos complacidos de poderles atender en este; su hotel en la ciudad de Pereira

Cordial saludo

HUGO MARIN GOMEZ  
Representante Legal  
Top Deck Hotel